

СОГЛАСОВАНО:

ООО "Тюменская управляющая компания по ЭЖФ"

2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

(локальная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Средства на оплату труда _____ 1,799 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016 г.

[illegible]

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР46-03-001-01 Постан.П раешт. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Сверление в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (213,03 руб.); 110% от ФОТ СП (135,56 руб.); 70% от ФОТ	100 отверсти й	0,5 50/100	2083,29	181,65	760,33	205,66		1041,65	90,83	380,17	102,83	17,3	8,65	
3	ТЕР46-03-002-33 Постан.П раешт. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий на высоте от опорной площади более 1 м добавляется к расценкам с 46-03-002-01 по 46-03-002-16 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (23,4 руб.); 110% от ФОТ СП (14,89 руб.); 70% от ФОТ	100 отверсти й	0,5 50/100	42,53	42,53				21,27	21,27			4,05	2,03	
4	ТЕР06-01-015-07 Постан.П раешт. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Установка закладных деталей весом: до 4 кг (вес 5,3 кг-100 шт.) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (пЗП=1,15; пЗМ=1,25 к раск.; пЗПМ=1,25; пЗТ=1,15; пЗТМ=1,25)) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (6,86 руб.); 105% от ФОТ СП (4,24 руб.); 65% от ФОТ	1 Т	0,00265 5,3*50/100/1000	11646,89	2459,6	43,83	2,74		30,86	6,52	0,12	0,01	248,193	0,66	
5	ТСЦ-103-1112 Постан.П раешт. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Клипса с резиной FGFS системы крепежа трубопроводов, размером: 59 - 64 мм Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	шт.	50	11					550						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ТЕР16-04-002-06 Постан.П раешт.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм 2 821,30 = 5 215,06 - 9,46 x 253,04 (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (пЗП=1,15; пЗМ=1,25 к расх.; пЗПМ=1,25; пЗТ=1,15; пЗТМ=1,25)) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (1561,41 руб.): 128% от ФОТ СП (1012,48 руб.): 83% от ФОТ	100 м трубопро вода	0,63 63/100	3359,03	1690,95	1585,84	245,31		2116,19	1065,3	999,08	154,55	162,748	102,53	
7	ТСЦ-507-3359 Постан.П раешт.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Труба из полипропилена: PN 20/63 Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	М	72,45 63*1,15	175,16					12690,34						
8	ТСЦ-507-3291 Постан.П раешт.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 63 мм Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	1	18,05					18,05						
9	ТСЦ-507-4305 Постан.П раешт.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 63 мм Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	20	15,91					318,2						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ТСЦ-507-5012 Постан.Г раши. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 63 мм Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	10	7,76					77,6						
11	ТСЦ-507-5040 Постан.Г раши. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 63х2" Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	1	138,12					138,12						
12	ТСЦ-507-2621 Постан.Г раши. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Соединительная арматура трубопроводов, резьба диаметром: 50 мм (57 мм) Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	10 шт.	0,2 2/10	107,14					21,43						
13	ТЕР16-05-001-02 Постан.Г раши. Тю мен. обл. от 27.12.11 №490-П	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из труб диаметром: до 50 мм (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п3П=1,15; п3М=1,25 к расх.; п3ПМ=1,25; п3Т=1,15; п3ТМ=1,25)) Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (21,45 руб.): 128% от ФОТ СП (13,91 руб.): 83% от ФОТ	1 шт.	1	128,52	16,76	5,49			128,52	16,76	5,49		1,6905	1,69	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТСЦ-302-0035 Постан.Л расчит.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Краны шаровые ВУГАТТ для воды и пара стандартные: ВВ с размером резьбы 2 Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)	шт.	1	230,31					230,31						
15	ТЕР16-07-005-01 Постан.Л расчит.Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-П	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п3Т=1,15; п3М=1,25 к раск.: п3ТМ=1,25; п3Т=1,15; п3ТМ=1,25)) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (46,87 руб.): 128% от ФОТ СТ (30,39 руб.): 83% от ФОТ	100 м трубопро вода	0,5 50/100	133,31	73,23	55,3			66,66	36,62	27,65		5,7615	2,88	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											17779,69	1541,27	1422,78	257,39		151,09
Накладные расходы											2097,95					
Сметная прибыль											1363,46					
Итого по разделу 1 Замена трубопроводов ХВС :											707,42					32,65
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											1449,79				10,68	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве											591,96				0,66	
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											18261,62				107,1	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)											230,31					
Итого											21241,1				151,09	
В том числе:																
Материалы											14815,64					
Машины и механизмы											1422,78					
ФОТ											1798,66					
Накладные расходы											2097,95					
Сметная прибыль											1363,46					
Итого по разделу 1 Замена трубопроводов ХВС											21241,1				151,09	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											17778,69	1541,27	1422,78	257,39		151,09
Накладные расходы											2097,95					
Сметная прибыль											1363,46					
Итого по смете:											707,42				32,65	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											1449,79				10,68	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве											591,96				0,66	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											18261,62				107,1	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)											230,31					
Итого											21241,1				151,09	
В том числе:																
Материалы											14815,64					
Машины и механизмы											1422,78					
ФОТ											1798,66					
Накладные расходы											2097,95					
Сметная прибыль											1363,46					
Непредвиденные затраты 2%											424,82					
Итого с непредвиденными											21665,92					
Приказ №0252-ОД от 13.04.16 г. п.п.2.3.2* Капитальный ремонт 21 665,92 * 5,87											127178,95					
Затраты на компенсацию НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,18											22892,21					
ВСЕГО по смете											150071,16				151,09	

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)