



СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "Жилищный фонд"

А.В. Прохоров
2018 г.

Жилый дом, расположенный по адресу: г.Тюмень, ул.Жуковского 88/1
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

на ремонт межпанельных швов
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 2349,890 тыс. руб.
Средства на оплату труда 19,241 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1513,51 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на



№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего
				Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе					
					Осн. 3/л	Эк.Маш	3/лМех			Осн. 3/л	Эк.Маш	3/лМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1.															

1	ФЕР53-21-6 Пруток Министрострой России от 30.12.2016 №1039/лр	Ремонт и восстановление термезизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизрующейся тиокоповой или монтажной пеной 3 046,51 = 3 562,21 - 5,73 x 90,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(строчно): 1 Таблица 1 к приложению №1 к приказу 0130-од от 27.02.18 - л.1,3,3,3* - курлич, панель иной материал без отделочного слоя СМР=6,4	100 м	51,55 5155/100	3046,51	286,55	2759,96	86,69	157047,59	14771,65	142275,94	4468,87	29,36	1513,51
---	--	---	-------	-------------------	---------	--------	---------	-------	-----------	----------	-----------	---------	-------	---------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ФСЭМ-011 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Полышка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Таблица 1 к приложению №1 к приказу 0130-од от 27.02.18 - п.1.3.3.3* - кирпич, панель иной материал без отделочного слоя СМР=6,4	Маш.-ч	2479,56	53,87		53,87			133573,9		133573,9			
3	ФСЦ-14.5.04.08-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Мастика герметизирующая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Таблица 1 к приложению №1 к приказу 0130-од от 27.02.18 - п.1.3.3.3* - кирпич, панель иной материал без отделочного слоя СМР=6,4	кг	670,15 5155*0,13	16,5					11057,48					
4	ФСЦ-14.5.01.05-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Таблица 1 к приложению №1 к приказу 0130-од от 27.02.18 - п.1.3.3.3* - кирпич, панель иной материал без отделочного слоя СМР=6,4	шт	96	67					6432					
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах											308110,97	14771,65	275849,84	4468,87	1513,51
Накладные расходы											16546,85				
Сметная прибыль											13468,36				
Итого по смете:															
Стены (ремонтно-строительные)											331694,18				1513,51
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве											6432				
Итого											338126,18				1513,51
Всего с учетом "Таблица 1 к приложению №1 к приказу 0130-од от 27.02.18 - п.1.3.3.3* - кирпич, панель иной материал без отделочного слоя СМР=6,4"											2164007,55				1513,51
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы											17489,48				
Машины и механизмы											275849,84				
ФОТ											19240,52				
Накладные расходы											16546,85				
Сметная прибыль											13468,36				
Затраты на компенсацию НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,18											52870,23				
Итого с учетом доп. работ и затрат											2216877,78				
Налог на прибыль при УСН 6%											133012,67				
ВСЕГО по смете											2349890,45				1513,51