

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСистем»

г. Тюмень, ул. Одесская, д.9, БЦ «Союз», офис 504
телефон: +7 (3452) 61-65-41, email: info@pscad.ru, сайт: pscad.ru

Проектная документация

«Реконструкция входных групп,
расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1»

Раздел 3. Архитектурные решения

Шифр: 2002-5-AP

г. Тюмень, 2020

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСистем»

г. Тюмень, ул. Одесская, д.9, БЦ «Союз», офис 504
телефон: +7 (3452) 61-65-41, email: info@pscad.ru, сайт: pscad.ru

Проектная документация

«Реконструкция входных групп,
расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1»

Раздел 3. Архитектурные решения

Шифр: 2002-5-AP

Генеральный директор: Бирюков Павел Михайлович _____

Главный инженер проекта: Бирюков Павел Михайлович _____

г. Тюмень, 2020

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Вып.	
№ док.	

Нормативная документация

1. СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия".
2. СП 28.13330.2012 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии" (с изменениями).
3. СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции".
4. СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология" (с изменением N 2) Все конструкции производятся в соответствии с ГОСТ Р 54257-2010 «Надежность строительных конструкций и оснований».
5. Проектирование стальных конструкций выполнено в соответствии со сводом правил СП16.13330.2011 «Стальные конструкции» и СП20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Запись ГИПа

Проект разработан в соответствии с нормами, правилами, стандартами, действующими на территории Российской Федерации, исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля), ведомственными организациями и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Технические решения, принятые в проекте, предусматривают мероприятия, которые обеспечивают взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, а также безопасную для жизни и здоровья людей его эксплуатацию, защиту населения и территорий, устойчивость работы объекта в чрезвычайных ситуациях, санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, охрану окружающей природной среды, экологическую безопасность при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Бирюков П.М.

Право осуществлять проектирование зданий и сооружений предоставлено свидетельством СРО-П-029-25092009 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 10.09.2018 года, выданным саморегулируемой организацией «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Текстовая часть

ОГЛАВЛЕНИЕ

а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	2
б) Обоснование принятых объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	2
в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	2
г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.....	3
д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;.....	3
е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	3
ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	3
з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения	3

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.											
											2002-5-AP				
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
		Разработал		Бирюков			02.20	Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1			Стадия	Лист	Листов		
	Проверил						П				1	4			
							ООО «ПроектСистем»								

а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

Проект предусматривает демонтаж старых входных групп и строительство новых входных групп в здании, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д.6, корпус 1. Главное крыльцо запроектировано в теплом исполнении, крыльцо запасного выхода – холодное. На главном крыльце предусмотрен пандус.

При разработке проекта была создана гармоничная композиция, основанная на сочетании прямых линий и четких граней. Цвета подобраны идентичными цветам существующего здания для вписывания новых крылец в существующую архитектуру.

- Класс ответственности – III (пониженный)
- Степень огнестойкости – III
- Класс конструктивной пожарной опасности – С0
- Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4
- Общая площадь главного крыльца – 10,9 м²
- Общая площадь пандуса, площадки и лестницы – 24,5 м²
- Общая площадь крыльца запасного выхода – 8,2 м²
- Площадь застройки 50 м²

б) Обоснование принятых объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В основе объёмно-планировочного и архитектурно-художественных решений заложен принцип функционального разделения помещений. Цвета подобраны идентичными цветам существующего здания для вписывания новых крылец в существующую архитектуру.

- Ширина тротуара принята минимальной для однополосной дорожки – 1,0 метра по ГОСТ 33150-2014.
- Ширина проезда к парковке принята минимальной – не менее 3,5 метров.
- Ширина тамбура принята не менее 1,6 метров.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Для повышения архитектурной выразительности здания и вписывания в существующую архитектуру наружные стены выполнены из кирпича. Покрытие кровли – профнастил красного цвета. Окна и наружные двери светло-коричневого цвета. Отделка цоколя – камешковая штукатурка.

Инд. № подл.							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2002-5-AP	Лист	
														2	
Инт. № подл.															
Подпись и дата															
Взам. инв. №															
Вып.															
№ док.															

существующего здания для вписывания новых крылец в существующую архитектуру.

Ширина тротуара принята минимальной для однополосной дорожки – 1,0 метра по ГОСТ 33150-2014.

Ширина проезда к парковке принята минимальной – не менее 3,5 метров.

Ширина тамбура принята не менее 1,6 метров.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Для повышения архитектурной выразительности здания и вписывания в существующую архитектуру наружные стены выполнены из кирпича. Покрытие кровли – профнастил красного цвета. Окна и наружные двери светло-коричневого цвета. Отделка цоколя – камешковая штукатурка.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Потолки – покраска вододисперсионной краской (белый)

Стены - покраска вододисперсионной краской (бежевый)

Пол – керамогранит (светлых тонов)

Класс пожарной опасности материалов для покрытия стен и потолков всех помещений - КМО.

Класс пожарной опасности материалов для покрытия полов всех помещений - КМ1.

Для отделки пола и потолков применять только материалы, имеющие сертификат соответствия пожарной безопасности

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Помещений с постоянным пребыванием людей в проекте нет.

е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

В конструкции стен и перегородок предусмотрен утеплитель с звукоизолирующим свойством обеспечивающую нормативную звукоизоляцию.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Не требуется.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения

Цветовая отделка интерьеров помещений светлых тонов (бежевый, белый, светлые тона).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2002-5-AP		Лист		
								3		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Генплан до и после устройства новых входных групп	
4	План существующих конструкций на отметке -2,900	
5	План существующих конструкций на отметке +0,000	
6	Разрез 1-1	
7	План новых крылец на отметке +0,000	
8	Фасады 1-4, Г-А	
9	Фасады А-Г. Разрезы 2-2, 3-3.	
10	Ведомость оконных и дверных проемов	
	Приложение: Копия свидетельства СРО на двух листах	

1. Данный проект выполнен на основании задания на проектирование.
2. Проектом предусмотрен демонтаж старых входных групп и устройство новых входных групп.
3. На главном крыльце предусмотрено устройство лестницы и пандуса.
4. Проектом предусмотрен демонтаж существующего асфальтового покрытия и устройство нового прохода и проезда.
5. Расчетная температура окружающего воздуха минус 38°C .
6. За отметку 0,000 принят уровень существующего асфальтового покрытия.
7. Стены главного крыльца – из газоблоков с утеплителем 100 мм, облицовка – кирпичная кладка.
8. Стены второстепенного крыльца – кирпичные толщиной 250 мм.
9. Полы главного крыльца – ж/б плита с утеплителем 100 мм в закрытой части.
10. Кровля деревянная, главное крыльцо с утеплением 200 мм, второстепенное – без утепления.
11. Покрытие кровли – профнастил.

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*	
СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменениями N 1, 2)	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
	Прилагаемых документов нет	

Главный инженер проекта *Бир* (П.М. Бирюков)

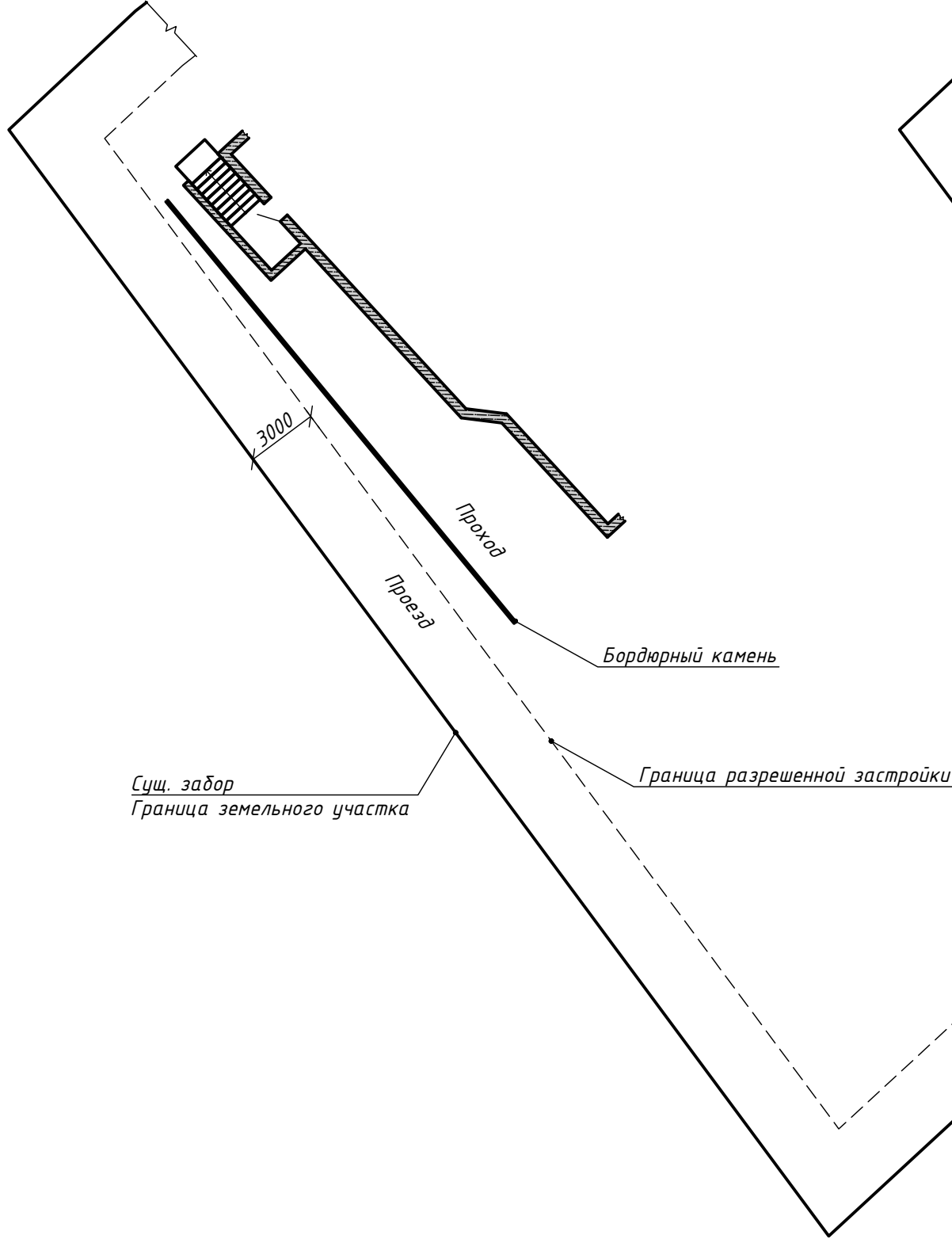
Реконструкция входных групп,
расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1

Стадия	Лист	Листов
П	2	

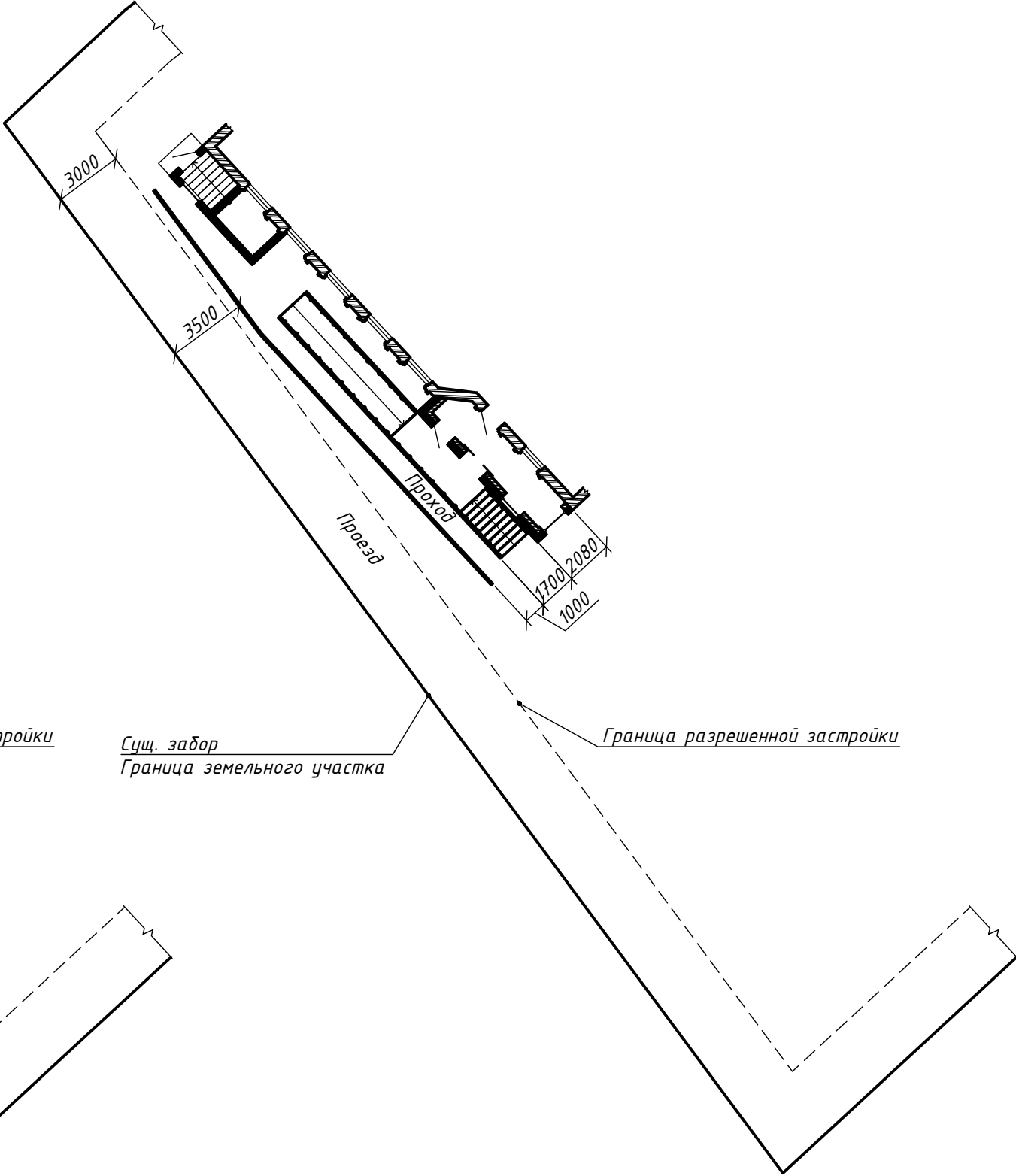


**ПРОЕКТ
СИСТЕМ**

Генплан до устройства новых входных групп
(демонтируемые крыльца условно не показаны)



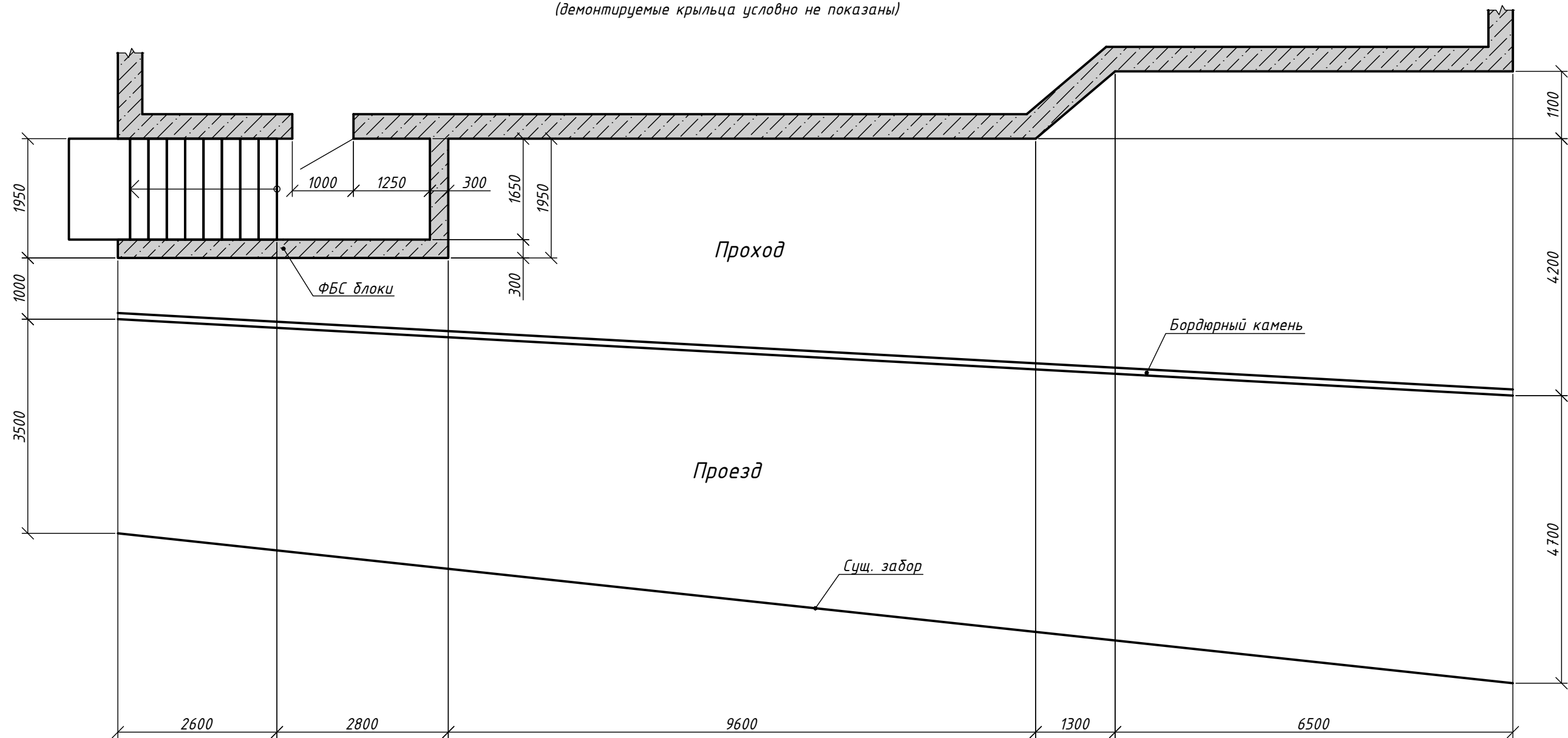
Генплан после устройства новых входных групп



Согласовано			
Взам. инв.№			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

						2002-5-КР			
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бирюков		Бир	02.20		П	3	
Проверил		Кодяков		Код	02.20				
						Генплан до и после устройства новых входных групп	ПРОЕКТ СИСТЕМ		

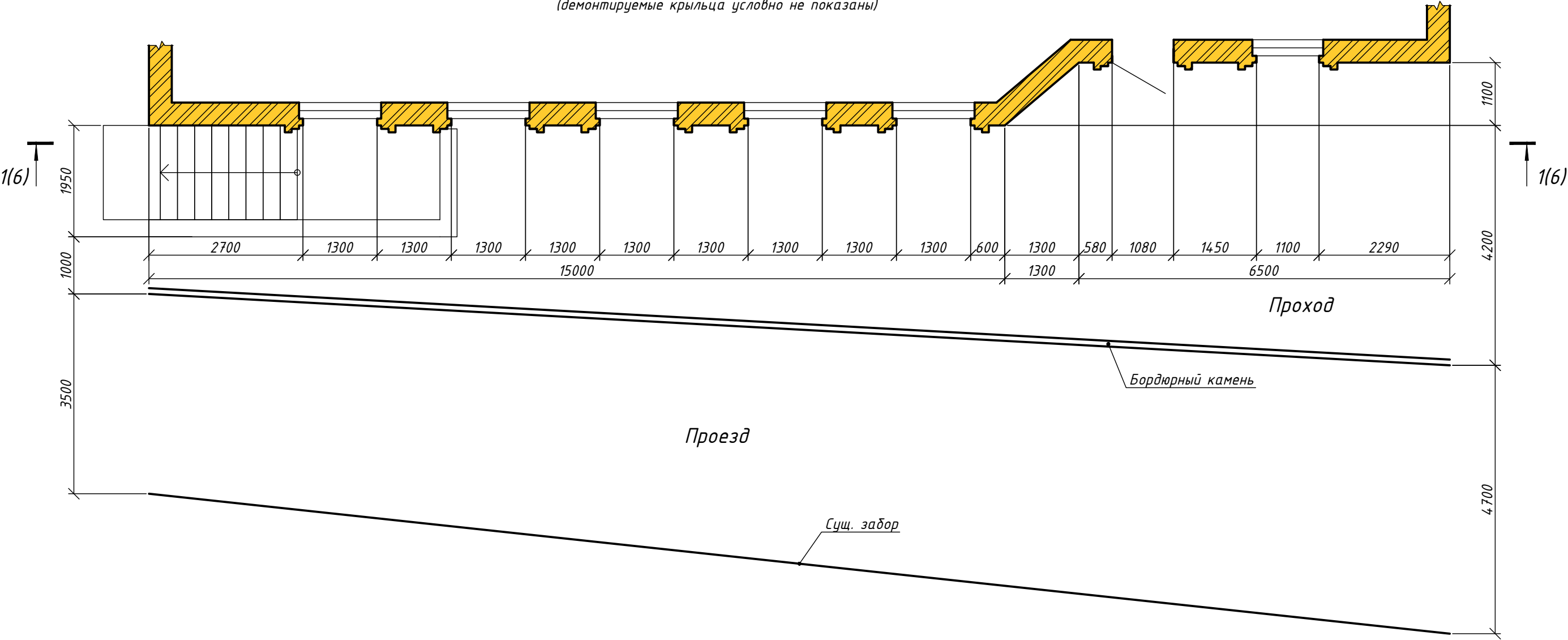
План существующих конструкций на отметке -2,900
(демонтируемые крыльца условно не показаны)



Согласовано			
Взам. инв.№			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

						2002-5-КР		
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист
Разраб.	Бирюков			Бир	02.20		П	4
Проверил	Кодяков			Код	02.20	План существующих конструкций на отметке -2,900		

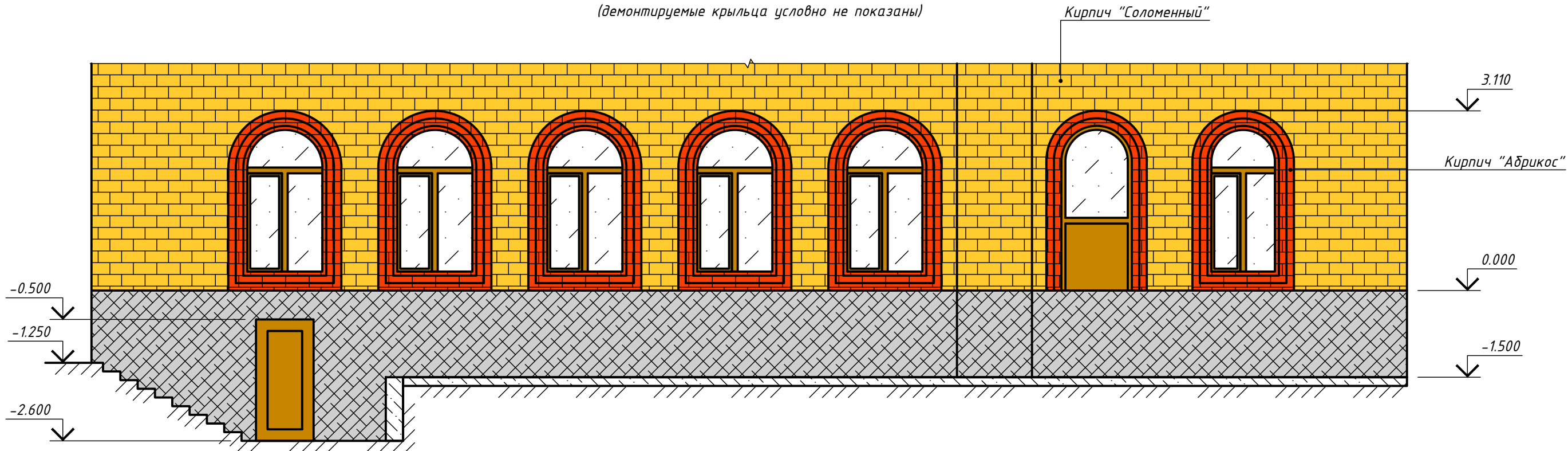
План существующих конструкций на отметке +0,000
(демонтируемые крыльца условно не показаны)



Согласовано			
Взам. инв.№			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

						2002-5-КР			
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бирюков		Бирю	02.20		П	5	
Проверил		Кодяков		Код	02.20				
						План существующих конструкций на отметке +0,000	ПРОЕКТ СИСТЕМ		

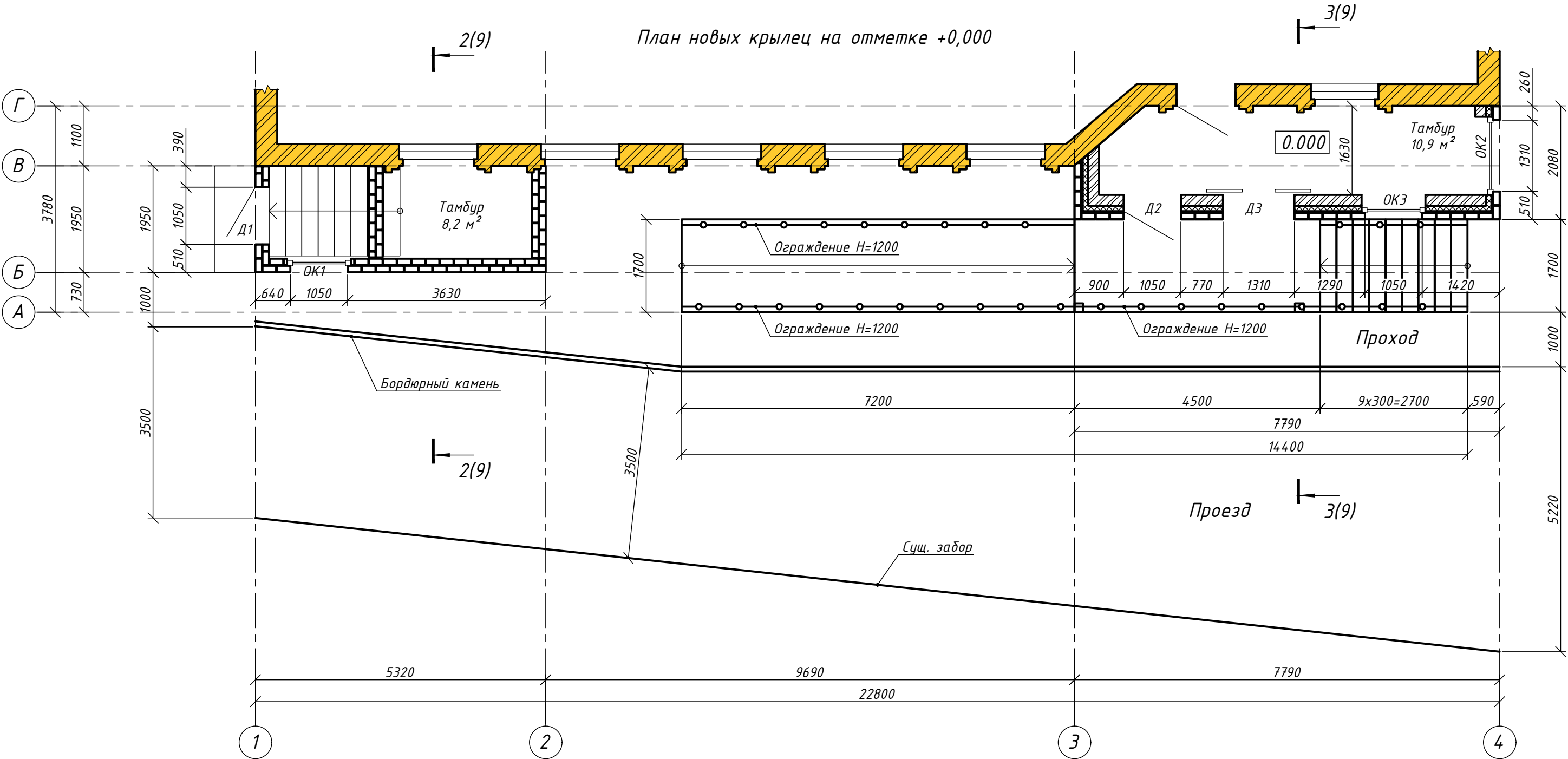
Разрез 1-1 (5)
(демонтируемые крыльца условно не показаны)



Согласовано				
Взам. инв.№				
Подп. и дата				
Инв.№подл.				

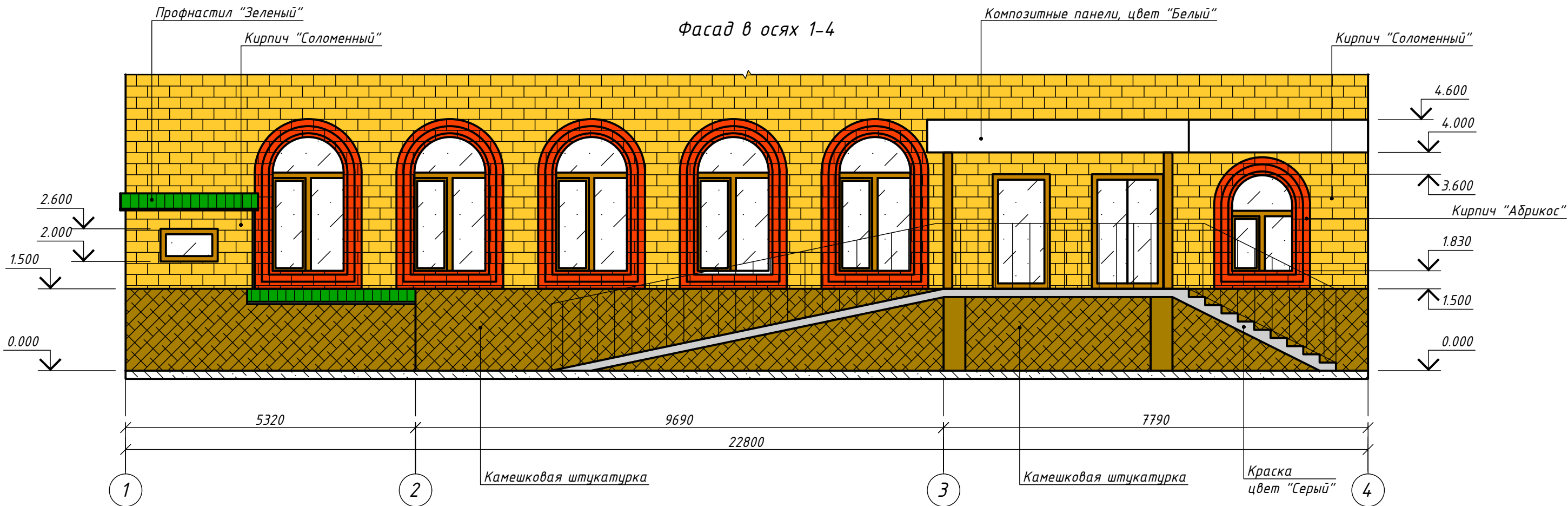
						2002-5-КР			
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Бирюков			Бир	02.20		П	6	
Проверил	Кодяков			Код	02.20				
						Разрез 1-1	ПРОЕКТ СИСТЕМ		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					

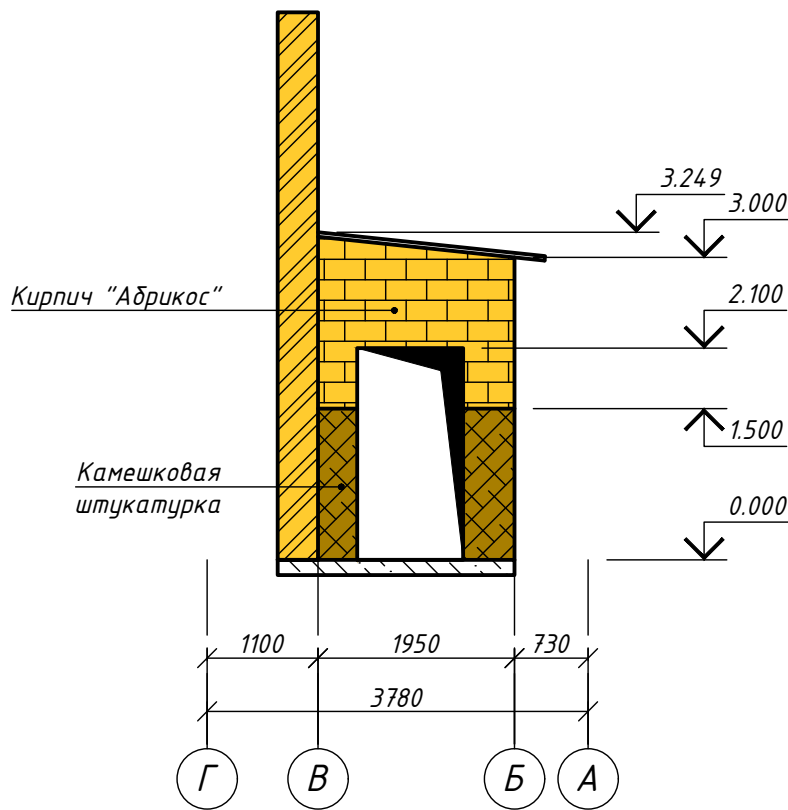


						2002-5-КР		
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист
Разраб.	Бирюков			Бир	02.20		П	7
Проверил	Кодяков			Код	02.20	План новых крылец на отметке +0,000	ПРОЕКТ СИСТЕМ	

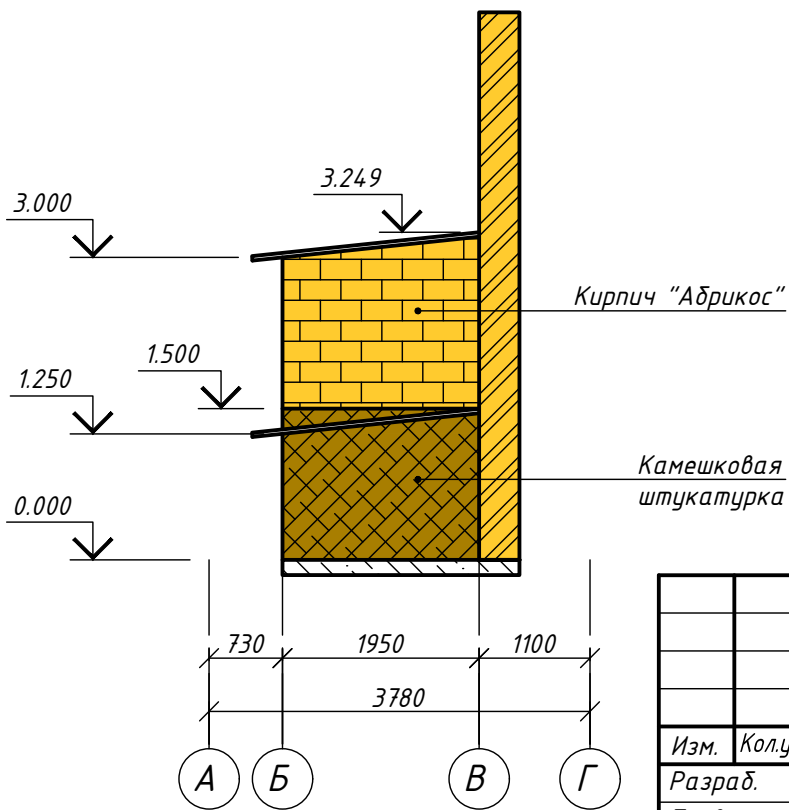
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					



Фасад в осях Г-А
(по оси 1)

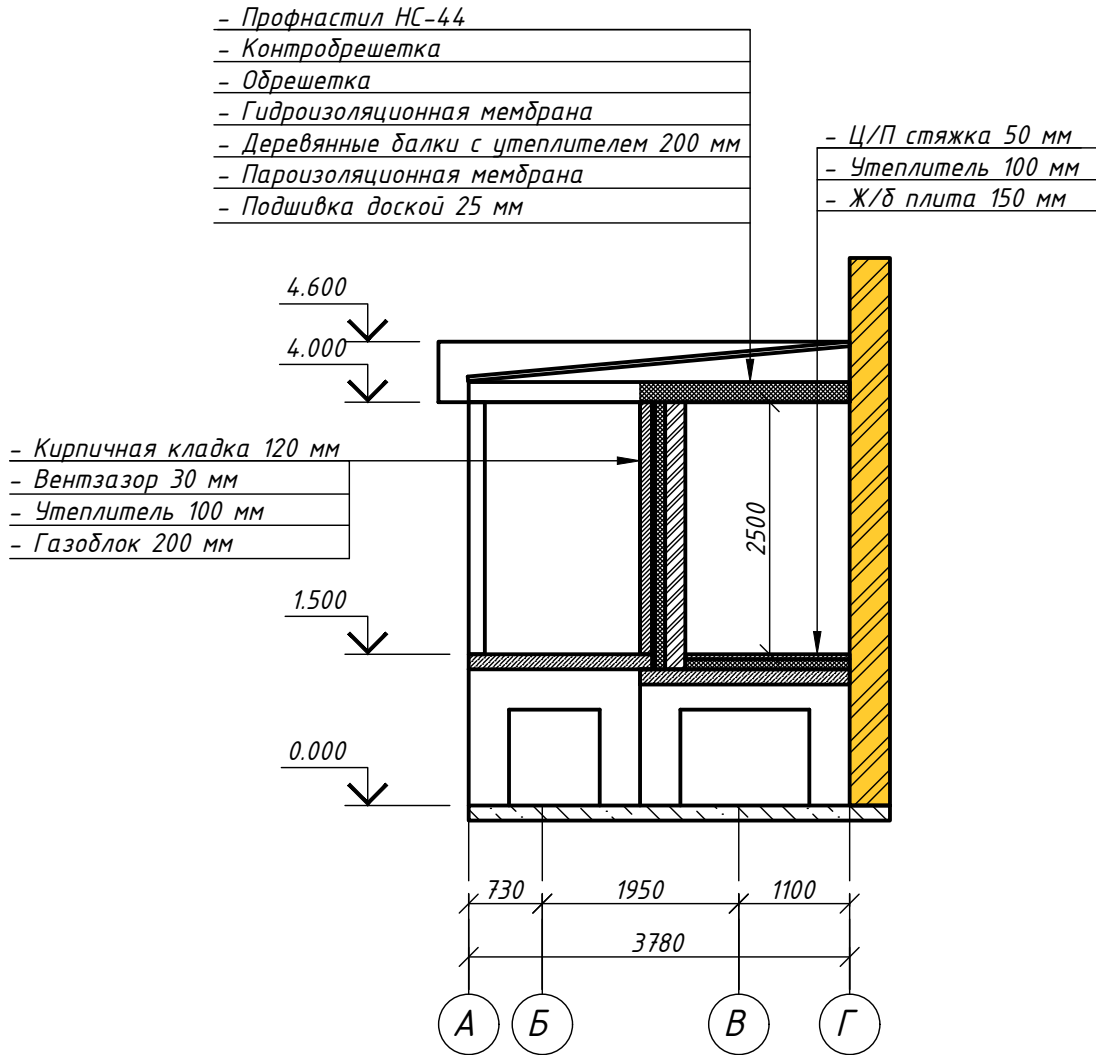
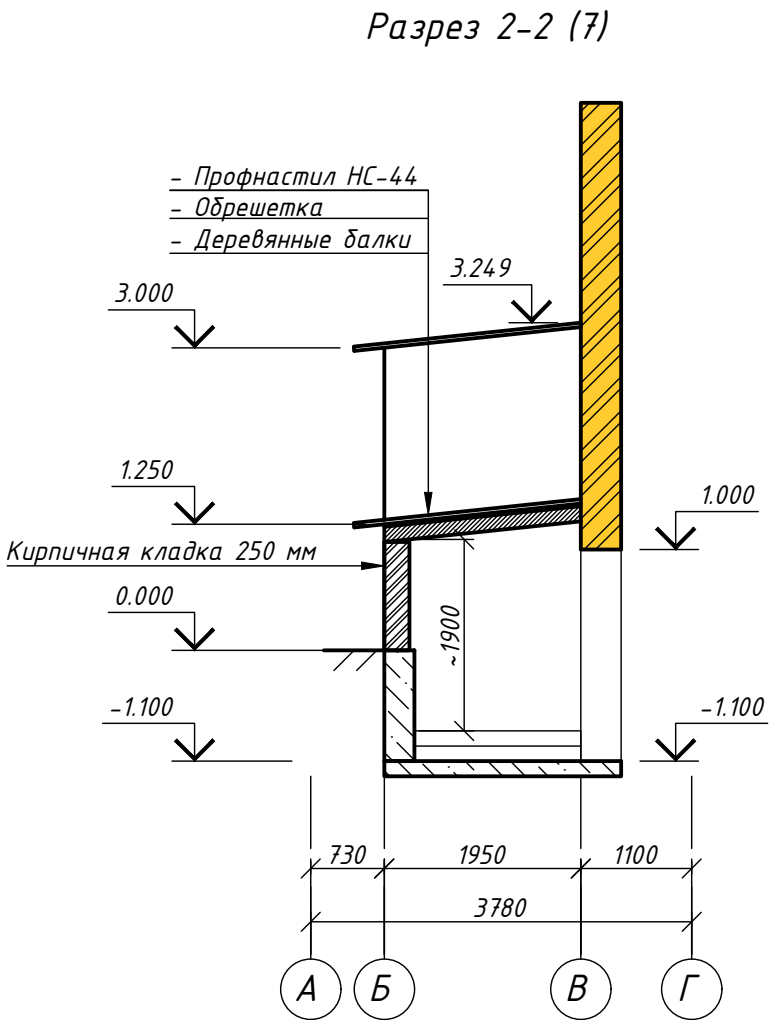
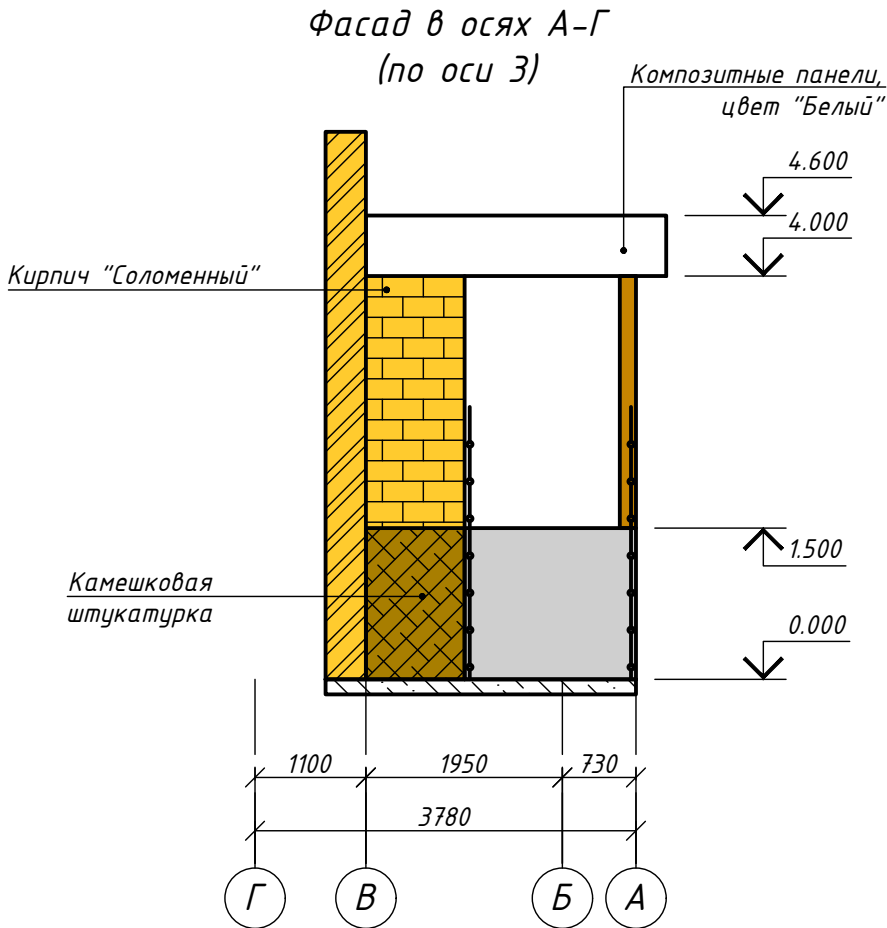
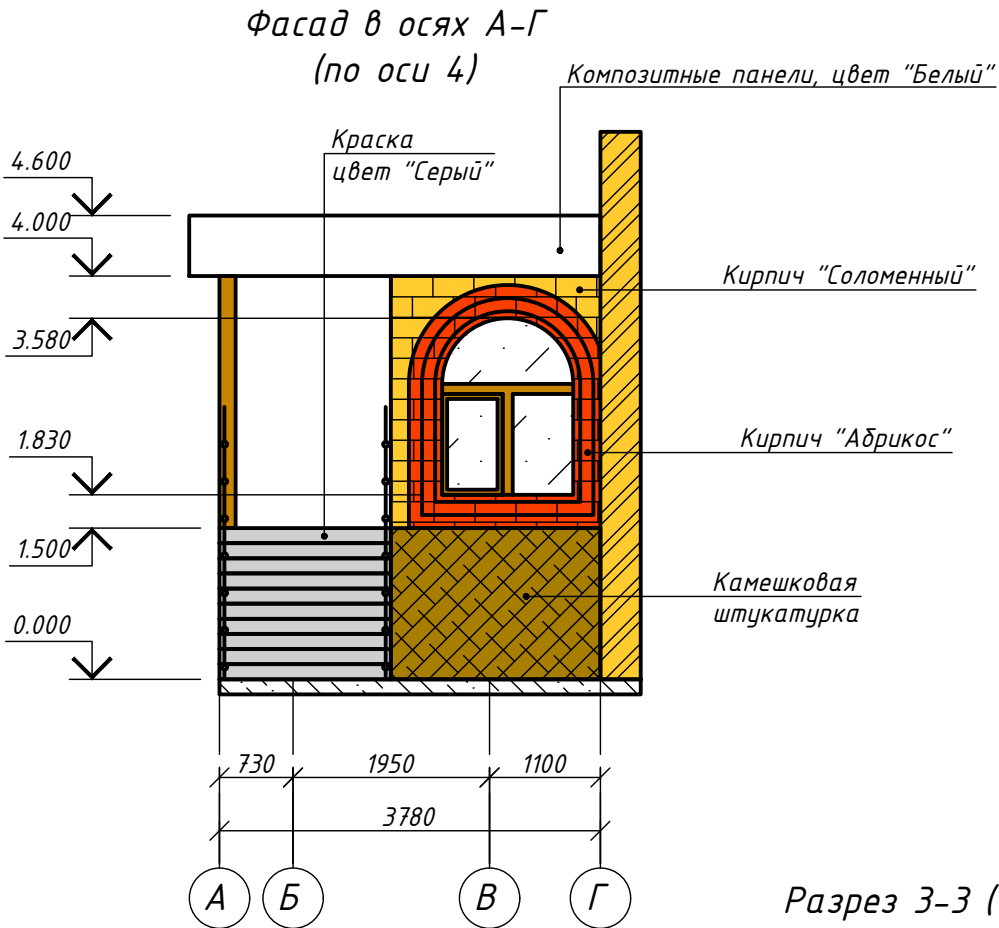


Фасад в осях Г-А
(по оси 2)



						2002-5-КР				
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Разраб.		Бирюков		Бир	02.20	Реконструкция входных групп		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кодяков		Код	02.20			П	8	
						Фасады 1-4, Г-А				

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					



						2002-5-КР		
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист
Разраб.	Бирюков	Кодяков	Кодяков	Кодяков	02.20		П	9
Проверил	Кодяков	Кодяков	Кодяков	Кодяков	02.20	Фасады А-Г. Разрезы 2-2, 3-3.		
						ПРОЕКТ СИСТЕМ		

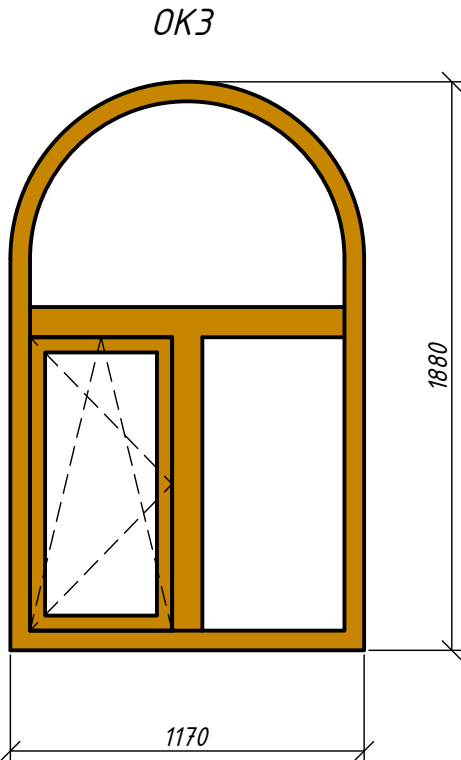
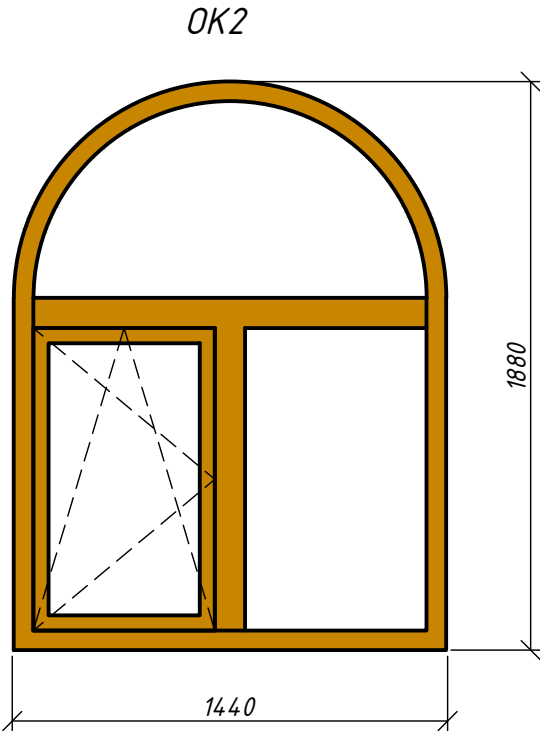
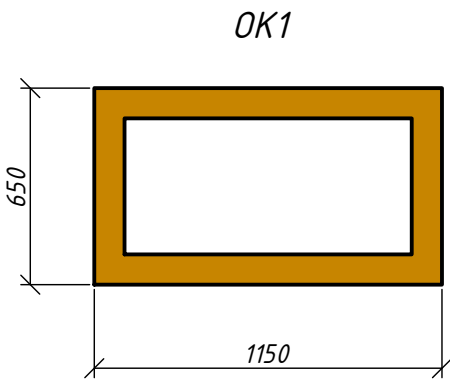
Согласовано			
Взам. инв.№			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

Ведомость дверей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Д1	ГОСТ 30970-2014	Двери пластиковые одностворчатые распашные наружные	1		
Д2	ГОСТ 30970-2014	Двери пластиковые одностворчатые распашные наружные	1		
Д3	ГОСТ 30970-2014	Двери пластиковые двустворчатые раздвижные наружные	1		

Ведомость окон

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
ОК1	ГОСТ 30674-99		1		
ОК2	ГОСТ 30674-99		1		
ОК3	ГОСТ 30674-99		1		



						2002-5-КР			
						Реконструкция входных групп, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 6, к.1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция входных групп	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бирюков		Бир	02.20		П	10	
Проверил		Кодяков		Код	02.20	Ведомость оконных и дверных проемов	ПРОЕКТ СИСТЕМ		



Форма выписки
УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

09.01.2020 г.

(дата)

№ 3845

(номер)

Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

115088, Россия, Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 25, стр. 5,
<http://центрстройпроект.рф>, info@npcsp.org, +7 (495) 600-83-21, +7 (495) 600-83-31, +7 (495) 600-83-53

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-029-25092009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ПроектСистем"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ПроектСистем", ООО "ПроектСистем"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7203376114
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1167232058751
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	625046, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 136, корп. 1, кв. 44
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	595
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«10» сентября 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Правления № 01-1009-Ц-18 от «10» сентября 2018 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«10» сентября 2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
«10» сентября 2018 г.	---	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	-	---
в) третий	-	---
г) четвертый	-	---
д) пятый*	-	---
е) простой*	-	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	-	---
б) второй	-	---
в) третий	-	---
г) четвертый	-	---
д) пятый*	-	---
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		



16.09.18
(подпись)

Косткин А.А.
(инициалы, фамилия)